

LIQUIDACION DE CREDITO

Demandante: EDIFICIO GALERIAS PROPIEDAD HORIZONTAL
Demandado: JULIO ANCIZAR ZAMBRANO PINZON C.C. 79.413.019
Radicado: Juzgado (17) de Pequeñas causas y Competencia Multiple 2014 - 1108
Discriminados asi:

M E S	A N O	Vencimiento	Valor Cuota de Administracion	Tasa de Interes	Valor Interes	Cuota Extraordinaria	Inasistencias Asambleas	Abonos Realizados	Total Cargos Mes	Total deuda acumulada
marzo	2012	Marzo 30 de 2012	\$ 72.900	2,49	\$ 254.855				\$ 327.755	\$ 326.969
abril	2012	Abril 30 de 2012	\$ 72.900	2,56	\$ 260.092				\$ 332.992	\$ 659.961
mayo	2012	Mayo 30 de 2012	\$ 72.900	2,56	\$ 257.977				\$ 330.877	\$ 990.837
junio	2012	Junio 30 de 2012	\$ 72.900	2,56	\$ 256.297				\$ 329.197	\$ 1.320.034
julio	2012	Julio 30 de 2012	\$ 72.900	2,6	\$ 258.406				\$ 331.306	\$ 1.651.340
agosto	2012	Agosto 30 de 2012	\$ 72.900	2,6	\$ 256.448				\$ 329.348	\$ 1.980.688
septiembre	2012	Septiembre 30 de 2012	\$ 72.900	2,6	\$ 254.489				\$ 327.389	\$ 2.308.077
octubre	2012	Octubre 30 de 2012	\$ 72.900	2,61	\$ 253.565				\$ 326.465	\$ 2.634.542
noviembre	2012	Noviembre 30 de 2012	\$ 72.900	2,61	\$ 251.599				\$ 324.499	\$ 2.959.041
diciembre	2012	Diciembre 30 de 2012	\$ 72.900	2,61	\$ 249.696	\$ 41.000			\$ 363.596	\$ 3.322.638
enero	2013	Enero 30 de 2013	\$ 75.900	2,59	\$ 255.948	\$ 41.000			\$ 372.848	\$ 3.695.486
febrero	2013	Febrero 28 2013	\$ 75.900	2,59	\$ 253.917				\$ 329.817	\$ 4.025.303
marzo	2013	Marzo 30 de 2013	\$ 75.900	2,59	\$ 252.082				\$ 327.982	\$ 4.353.286
abril	2013	Abril 30 de 2013	\$ 78.200	2,6	\$ 258.623				\$ 336.823	\$ 4.690.109
mayo	2013	Mayo 30 de 2013	\$ 78.200	2,6	\$ 256.590				\$ 334.790	\$ 5.024.898
junio	2013	Junio 30 de 2013	\$ 78.200	2,6	\$ 254.489				\$ 332.689	\$ 5.357.587
julio	2013	Julio 30 de 2013	\$ 78.200	2,54	\$ 246.630				\$ 324.830	\$ 5.682.417
agosto	2013	Agosto 30 de 2013	\$ 78.200	2,54	\$ 244.577				\$ 322.777	\$ 6.005.194
septiembre	2013	Septiembre 30 de 2013	\$ 78.200	2,54	\$ 242.525				\$ 320.725	\$ 6.325.919
octubre	2013	Octubre 30 de 2013	\$ 78.200	2,48	\$ 234.856				\$ 313.056	\$ 6.638.976
noviembre	2013	Noviembre 30 de 2013	\$ 78.200	2,48	\$ 232.852				\$ 311.052	\$ 6.950.028
diciembre	2013	Diciembre 30 de 2013	\$ 78.200	2,48	\$ 230.913				\$ 309.113	\$ 7.259.141
enero	2014	Enero 30 de 2014	\$ 80.000	2,45	\$ 231.345				\$ 311.345	\$ 7.570.487
febrero	2014	Febrero 28 de 2014	\$ 80.000	2,45	\$ 229.320				\$ 309.320	\$ 7.879.807
marzo	2014	Marzo 30 de 2014	\$ 80.000	2,45	\$ 227.491				\$ 307.491	\$ 8.187.297
abril	2014	Abril 30 de 2014	\$ 80.000	2,45	\$ 225.465				\$ 305.465	\$ 8.492.763
mayo	2014	Mayo 30 de 2014	\$ 80.000	2,45	\$ 223.505				\$ 303.505	\$ 8.796.268
junio	2014	Junio 30 de 2014	\$ 80.000	2,45	\$ 221.480				\$ 301.480	\$ 9.097.748
julio	2014	Julio 30 de 2014	\$ 80.000	2,1	\$ 188.160				\$ 268.160	\$ 9.365.908
agosto	2014	Agosto 30 de 2014	\$ 80.000	2,1	\$ 186.424				\$ 266.424	\$ 9.632.332
septiembre	2014	Septiembre 30 de 2014	\$ 80.000	2,1	\$ 184.688		\$ 80.000		\$ 344.688	\$ 9.977.020
octubre	2014	Octubre 30 de 2014	\$ 80.000	2,38	\$ 207.409				\$ 287.409	\$ 10.264.429
noviembre	2014	Noviembre 30 de 2014	\$ 80.000	2,38	\$ 205.442		\$ 80.000		\$ 365.442	\$ 10.629.871
diciembre	2014	Diciembre 30 de 2014	\$ 80.000	2,38	\$ 203.538		\$ 80.000		\$ 363.538	\$ 10.993.408
enero	2015	Enero 30 de 2015	\$ 83.000	2,4	\$ 210.886	\$ 58.000			\$ 351.886	\$ 11.345.295
febrero	2015	Febrero 28 de 2015	\$ 83.000	2,4	\$ 208.828	\$ 57.000			\$ 348.828	\$ 11.694.123
marzo	2015	Marzo 30 de 2015	\$ 83.000	2,4	\$ 206.969	\$ 57.000			\$ 346.969	\$ 12.041.091
abril	2015	Abril 30 de 2015	\$ 83.000	2,42	\$ 206.618				\$ 289.618	\$ 12.330.709
mayo	2015	Mayo 30 de 2015	\$ 83.000	2,42	\$ 204.609				\$ 287.609	\$ 12.618.319
junio	2015	Junio 30 de 2015	\$ 83.000	2,42	\$ 202.534				\$ 285.534	\$ 12.903.853
julio	2015	Julio 30 de 2015	\$ 83.000	2,4	\$ 198.868				\$ 281.868	\$ 13.185.721
agosto	2015	Agosto 30 de 2015	\$ 83.000	2,4	\$ 196.810				\$ 279.810	\$ 13.465.530
septiembre	2015	Septiembre 30 de 2015	\$ 83.000	2,4	\$ 194.751		\$ 83.000		\$ 360.751	\$ 13.826.281
octubre	2015	Octubre 30 de 2015	\$ 83.000	2,41	\$ 193.562				\$ 276.562	\$ 14.102.844
noviembre	2015	Noviembre 30 de 2015	\$ 83.000	2,41	\$ 191.495				\$ 274.495	\$ 14.377.339
diciembre	2015	Diciembre 30 de 2015	\$ 83.000	2,41	\$ 189.495				\$ 272.495	\$ 14.649.834
enero	2016	Enero 30 de 2016	\$ 89.000	2,46	\$ 205.147				\$ 294.147	\$ 14.943.981
febrero	2016	Febrero 28 de 2016	\$ 89.000	2,46	\$ 202.884				\$ 291.884	\$ 15.235.865
marzo	2016	Marzo 30 de 2016	\$ 89.000	2,46	\$ 200.768		\$ 89.000		\$ 378.768	\$ 15.614.633
abril	2016	Abril 30 de 2016	\$ 89.000	2,56	\$ 206.575				\$ 295.575	\$ 15.910.208
mayo	2016	Mayo 30 de 2016	\$ 89.000	2,56	\$ 204.297				\$ 293.297	\$ 16.203.505
junio	2016	Junio 30 de 2016	\$ 89.000	2,56	\$ 201.942				\$ 290.942	\$ 16.494.447
julio	2016	Julio 30 de 2016	\$ 89.000	2,6	\$ 202.784				\$ 291.784	\$ 16.786.231
agosto	2016	Agosto 30 de 2016	\$ 89.000	2,6	\$ 200.392				\$ 289.392	\$ 17.075.623
septiembre	2016	Septiembre 30 de 2016	\$ 89.000	2,6	\$ 198.001	\$ 47.000	\$ 89.000		\$ 423.001	\$ 17.498.624
octubre	2016	Octubre 30 de 2016	\$ 89.000	2,74	\$ 206.224				\$ 295.224	\$ 17.793.849
noviembre	2016	Noviembre 30 de 2016	\$ 89.000	2,74	\$ 203.704				\$ 292.704	\$ 18.086.553
diciembre	2016	Diciembre 30 de 2016	\$ 89.000	2,74	\$ 201.266				\$ 290.266	\$ 18.376.819
enero	2017	Enero 30 de 2017	\$ 95.000	2,79	\$ 216.016				\$ 311.016	\$ 18.687.834
febrero	2017	Febrero 28 de 2017	\$ 95.000	2,79	\$ 213.277				\$ 308.277	\$ 18.996.111
marzo	2017	Marzo 30 de 2017	\$ 95.000	2,79	\$ 210.803		\$ 95.000		\$ 400.803	\$ 19.396.914
abril	2017	Abril 30 de 2017	\$ 95.000	2,79	\$ 208.064				\$ 303.064	\$ 19.699.979
mayo	2017	Mayo 30 de 2017	\$ 95.000	2,79	\$ 205.414				\$ 300.414	\$ 20.000.392
junio	2017	Junio 30 de 2017	\$ 95.000	2,79	\$ 202.675				\$ 297.675	\$ 20.298.067
julio	2017	Julio 30 de 2017	\$ 95.000	2,74	\$ 196.440				\$ 291.440	\$ 20.589.507
agosto	2017	Agosto 30 de 2017	\$ 95.000	2,74	\$ 193.750				\$ 288.750	\$ 20.878.257
septiembre	2017	Septiembre 30 de 2017	\$ 95.000	2,68	\$ 186.876				\$ 281.876	\$ 21.160.133
		27/02/2018						\$ 600.000		

	28/03/2018						\$	130.000			
	30/04/2018						\$	130.000			
	31/05/2018						\$	130.000			
	30/06/2018						\$	100.000			
	31/07/2018						\$	100.000			
	31/08/2018						\$	100.000			
	28/09/2018						\$	100.000			
	30/10/2018						\$	100.000			
	30/11/2018						\$	100.000			
	27/12/2018						\$	100.000			
	31/01/2019						\$	100.000			
	27/02/2019						\$	100.000			
	29/04/2019						\$	200.000			
	31/05/2019						\$	100.000			
	28/06/2019						\$	100.000			
	31/07/2019						\$	100.000			
	29/08/2019						\$	100.000			
	1/10/2019						\$	100.000			
	29/11/2019						\$	200.000			
	27/12/2019						\$	100.000			
	31/01/2020						\$	100.000			
	27/02/2020						\$	100.000			
	7/04/2020						\$	100.000			
	5/05/2020						\$	100.000			
	16/10/2020						\$	10.000			
	12/09/2023						\$	7.692.073			
TOTALES		\$ 5.539.500		\$ 14.724.420	\$ 301.000	\$ 596.000	\$ 10.992.073	\$ 21.160.920	\$ 10.168.847		

JOSE MIGUEL CONTRERAS MORA
APODERADO

Cuotas de Asdministracion adeudadas al 12/09/2017	\$	5.539.500
Intereses causados por el no pago de cuotas de Administracion a 12/09/2023	\$	14.724.420
Cuotas Extraordinarias	\$	301.000
Multas por Inasistencia Asambleas de Copropietarios	\$	596.000
SUBTOTAL	\$	21.160.920
Abonos a la deuda	-\$	10.992.073
TOTAL ADEUDADO	\$	10.168.847

**PROCESO 2014 - 01108 EDIFICIO GALERÍAS PROPIEDAD HORIZONTAL vs JULIO
ANCIZAR ZAMBRANO PINZON APORTO ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO**

jose m contreras m <jmcmabogado@hotmail.com>

Mar 05/03/2024 9:59

Para: Juzgado 17 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j17pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

Escáner_20240305.pdf;

Bogotá, marzo 5 de 2024

Señores

**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA -
ORIGEN JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA.**

REF: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: EDIFICIO GALERÍAS PROPIEDAD HORIZONTAL

DEMANDADO: JULIO ANCIZAR ZAMBRANO PINZON

RADICACION: 2014 - 01108

ASUNTO: APORTOACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO

En mi calidad de apoderado del demandante en el proceso de la referencia, de conformidad con el auto de calenda 16 de febrero de 2024, con toda atención y respeto me permito aportar actualización de la liquidación de crédito.

Cordialmente,

JOSE MIGUEL CONTRERAS MORA

C.C. 19.336.062 de Bogotá

T.P. N° 154.742 del C.S.J.

jmcmabogado@hotmail.com



**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

TRASLADO SECRETARIAL
ARTÍCULO 446 LEY 1564 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON EL
ARTÍCULO 110 *ibidem*.

*Teniendo en cuenta la liquidación de crédito que antecede, se fija en lista de
traslados:*

***Hoy 30 de Abril de 2024 a las 8:00 a.m.
Inicia el día 02 de Mayo de 2024 a las 8:00 a.m.
Vence el día 06 Mayo de 2024 a las 5:00 p.m.***

**EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
SECRETARIA**